

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Ocieplenie elewacji balkonowej - Libiąz 11Listopada 12 klatka I do VIII		
1	Element	Mocowanie warstw fakturowych.		
1.1	KNR 403/1009/6	Wykonanie ślepych otworów mechanicznie, na podłożu betonowym, Fi otwory do 20-mm - ściany Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		klatka I	(4*4+6)*5+4*5	130,000000
		klatka II, III, IV	2*4*5+2*4*5+6*5	110,000000
		klatka V	(3*4+2)*5+4*5	90,000000
		klatka VI, VII,	4*5+4*5	40,000000
		klatka VIII	6*5	30,000000
		uskoki kl. III, VI, VII, VIII	(4+4)*5+3*5+3*5+3*5	85,000000
		RAZEM:	485,000000	otwór
				485,00
1.2		Kalkulacja własna - kotwy chemiczne firmy Koelner typu COPY_ECO, M12 dł195 mm poziom, M12dł 330mm skośne - odtworzenie wieszaków warstw fakturowych		
				kpl
				485
2	Element	Obróbki blacharskie		
2.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzyms klatka I-VIII	0,5*(7,80+17,23+15,43*2+14,83+13,03*3+14,83)	62,320000
		podokienniki	0,2*(0,92+1,50*12+1,8*16)*5	47,720000
		dylatacje pionowe	0,7*16,00*8	89,600000
		dylatacje poziome - dach	1,0*13,03*6+1,0*2*6,0	90,180000
		uskoki	(0,5*1,20)*3+0,5*3,0	3,300000
		uskoki pionowe dylatacja	1,0*13,03 *6	78,180000
		RAZEM:	371,300000	m2
				371,300
2.2	KNR 401/414/11	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deski czołowe - analogia - montaż płyty OSB pod obróbki.szerokosc 35cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dach	7,80+17,23+15,43*2+14,83+13,03*3+14,83	124,640000
		dylatacja pozioma dach	13,03*2*7	182,420000
		uskoki	1,20*3+3,0+6,0*2	18,600000
		RAZEM:	325,660000	m
				325,660
2.3	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy klejowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		spadki pod obróbki blacharskie dach	0,35*325,66	113,981000
		podokienniki	0,25*(0,9*2+1,5*12+1,8*16)*5	60,750000
		RAZEM:	174,731000	m2
				174,73
2.4	NRRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		gzyms klatka I-VIII	0,6*(7,80+17,23+15,43*2+14,83+13,03*3+14,83)	74,784000
		dylatacje poziome - dach	1,0*13,03*6+1,0*2*6,0	90,180000
		uskoki	(0,6*1,20)*3+0,5*3,0	3,660000
		uskoki pionowe dylatacja	1,0*13,03 *6	78,180000
		RAZEM:	246,804000	m2
				246,804
2.5	KNR 202/129/1	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1-m - z blachy powlekanej długości 0,9 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna 030	2*5	10,000000
		RAZEM:	10,000000	szt
				10,000
2.6	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1m - z blachy powlekanej długości 1,5m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna 034	12*5	60,000000
		RAZEM:	60,000000	szt
				60,000
2.7	KNR 202/129/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości 1,8-m		
		Wyliczenie ilości robót:		
			16*5	80,000000
		RAZEM:	80,000000	szt
				80,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Element	Ocieplenie ściany .		
3.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót: pow. ścian klatki I,II, III, IV,V, VI, VII, VIII : (17,23+7,80+2*15,43+14,83+3*13,03+14,83)*15,6 1 944,384000 minus okna -1,45*(0,87*2+1,47*12+1,77*16)*5-0,87*2,31*16*5 -506,601000 uskok 3,0+4*1,2*15,6 77,880000 bok balkonu 0,76*2,58*16*2 62,745600 RAZEM: 1 578,408600	m2	1 578,41
3.2	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , zamocowanie listwy cokołowej Wyliczenie ilości robót: pow. ścian klatki I,II, III, IV,V, VI, VII, VIII : (17,23+7,80+2*15,43+14,83+3*13,03+14,83+6,0) 130,640000 balkon , -(4,80*16) -76,800000 uskok 3,0+3*1,2 6,600000 RAZEM: 60,440000	mb	60
3.3	KNR 17/2610/1 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. tynk silikatowy, ściany z gazobetonu, styropian gr 10cm wspł. przewodz.ciepła 0,031W/mKgrafitowy) Wyliczenie ilości robót: balkon 16*(4,55+0,76)*2,58*5 1 095,984000 okna -(1,45*1,77*5+0,87*2,31*5)*16 -366,096000 RAZEM: 729,888000	m2	729,89
3.4	KNR 17/2610/3 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z betonu, tynk silikatowy, kolor, styropian EPS-70-040 gr 12 cm Wyliczenie ilości robót: pow. ścian klatki I,II, III, IV,V, VI, VII, VIII : (17,23+7,80+2*15,43+14,83+3*13,03+14,83+6,0)*15,60 2 037,984000 minus okna -1,45*(0,85*2+1,45*12)*5 -138,475000 minus balkon -16*(4,55*2,8*5) -1 019,200000 uskok 3,0+3*1,2*15,6 59,160000 uskok pionowy 13,03*1,0*6 78,180000 RAZEM: 1 017,649000	m2	1 017,65
3.5	KNR 17/2610/1 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy cienkowarstw., ściany z betonu, tynk silikatowy biały styropian EPS-70-040 gr 5cm Wyliczenie ilości robót: balkon bok 0,76*2,58*5*16 156,864000 RAZEM: 156,864000	m2	156,86
3.6	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie druga warstwa siatki na ścianach Wyliczenie ilości robót: pow. ścian klatki I,II, III, IV,V, VI, VII, VIII : (17,23+7,80+2*15,43+14,83+3*13,03+14,83+6,0)*3,0 391,920000 uskok 3,0+3*1,2*3,0 13,800000 minus okna -1,45*(0,85*2+1,45*12) -27,695000 balkon -4,55*2,8*16 -203,840000 RAZEM: 174,185000	m2	174,19
3.7	KNR 17/2609/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu Wyliczenie ilości robót: ściana ((729,89+1017,65+156,86)*2 3 808,800000 naroża ((2*2+1,2*5)*15,6*2 312,000000 RAZEM: 4 120,800000	szt	4 121
3.8	KNR 202/609/10	izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe, na zaprawie, bez siatki metalowej analogia wklejenie styropianu w dylatację poziomą i pionową szerokość 1,0m Wyliczenie ilości robót: dylatacja pionowa 16,6*1,0*7 116,200000 dylatacja pozioma 13,03*1,0*7 91,210000 RAZEM: 207,410000	m2	207,410
3.9	KNR 17/2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży EPS-70-040 gr2cm Wyliczenie ilości robót: okna w mieszkaniach ((1,5*2+0,9)*2+1,5*3*12+(2,3*2+2,7)*16)*5*0,25 223,250000 RAZEM: 223,250000	m2	223,25
3.10	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	223,25
3.11	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Wyliczenie ilości robót: okna w mieszkaniach ((1,5*2+0,9)*2+1,5*3*12+(2,3*2+2,7)*16)*5 893,000000 naroża budynku 15,6*40 624,000000 RAZEM: 1 517,000000	mb	1 517,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.12	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym analogia listwa dylatacyjna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		17,00*8		136,000000
		RAZEM:		136,000000
			mb	136,00
3.13	KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa szpalety w oknach	m2	223,25
3.14	KNR 17/929/5 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw.tynk akrylowy z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 30-cm, okna	m2	223,25
3.15		kalk. indywid. Uszczelnienie styku stolarki okiennej z ościeżnicami masa akrylowa plastyczna na zewnątrz kolor biały		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna w mieszkaniach		((1,5*2+0,9)*2+1,5*3*12+(2,3*2+2,7)*16)*5
				893,000000
		RAZEM:		893,000000
			m	893,0
3.16	KNR 202/925/1 (1)	Ostony okien folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*(0,9*2+1,5*12+1,8*16+0,9*2,3*16)*5		612,900000
		RAZEM:		612,900000
			m2	612,90
3.17	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		kratki wentylacyjne systemowe fi 10cm		12*8
		okrągłe		96,000000
		RAZEM:		96,000000
			szt	96
4	Element	Cokoł budynku.		
4.1	KNR 231/401/4	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30-cm, grunt kategorii-III-IV analogia odkopanie pod ułożenie styropianu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. ścian klatki I,II, III, IV,V, VI, VII, VIII		(17,23+7,80+2*15,43+14,83+3*13,03+14,83)
		uskok		3,0+4*1,2
				124,640000
				7,800000
		RAZEM:		132,440000
			m	132,44
4.2	KNR 231/1207/6	Remonty częściowe chodników z płyt, płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - przełożenie opaski przy ścianach (40% nowych)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		opaska przy budynku		0,5*132,44*0,4
				26,488000
		RAZEM:		26,488000
			m2	26,49
4.3	KNR 231/106/1 (2)	Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 6-cm - pod opaskę	m2	132,44
4.4	KNR 202/609/10	Izolacje cieplne z płyt styropianowych, izolacje pionowe - analogia - uszczelnienie dylatacji pionowej między budynkami - paski styropianu szer. 50 cm i gr. 10 cm - wklejone w szczeliny i przymocowane pianką montażową.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokoł		1,7*7*1,0
				11,900000
		RAZEM:		11,900000
			m2	11,90
4.5	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej 20%pow cokołu		
		Wyliczenie ilości robót:		
				132,44*0,20
				26,488000
		RAZEM:		26,488000
			m2	26,49
4.6	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		klatka I		17,23*(1,60+1,80)*0,5+7,80*(1,20+1,30)*0,5
				39,041000
		klatka II		15,43*(1,40+1,80)*0,5-2,80*1,6+2,8*2,70-1,80*2,0
				24,168000
		klatka III		15,43*(1,50+1,80)*0,5-2,80*1,6+2,8*2,70-1,80*2,0+3,0*2,10
				31,239500
		klatka IV		14,83*(1,4+1,90)*0,5
				24,469500
		klatka V		13,03*(1,50+1,8)*0,5+6,0*1,50
				30,499500
		klatka VI		13,03*1,60+1,20*1,60
				22,768000
		klatka VII		13,03*1,30+1,20*1,3
				18,499000
		klatka VIII		14,83*1,40+1,2*1,40
				22,442000
		okienka piwniczne		-0,85*0,55*21
				-9,817500
		schody, sciana		((1,60+1,60)*2,0+(1,60+0,2)*0,5*2+4,0*0,2*2)*2
				22,800000
		RAZEM:		226,109000
			m2	226,11
4.7	KNR 17/2609/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 gr 8cm	m2	226,11
4.8	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	226,11

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.9	KNR 17/2609/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		226,11*2		452,220000
		RAZEM:		452,220000
			szt	452
4.10	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, tynk mozaikowy	m2	226,11
4.11	KNR 17/2609/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży styropianowych do ościeży EPS 70-040gr 2 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okna piwniczne (0,85*2+0,45*2)*21*0,2		10,920000
		RAZEM:		10,920000
			m2	10,920
4.12	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	10,92
4.13	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		okienka (0,85*2+0,45*2)*21		54,600000
		naroże bud 1,70*10		17,000000
		RAZEM:		71,600000
			mb	71,60
4.14	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym analogia listwa dylatacyjna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,7*8		13,600000
		RAZEM:		13,600000
			mb	13,6
4.15	KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej 1-a warstwa	m2	10,92
4.16	KNR 17/929/5 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 30-cm, tynk mozaikowy	m2	10,92
4.17	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrada zewnętrzna 1,1*5,0*4		22,000000
		RAZEM:		22,000000
			m2	22,000
4.18	KNR 401/1212/6	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie	m2	22,00
4.19	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne	m2	22,00
4.20	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi zewnętrzne 2,5*1,3*2		6,500000
		RAZEM:		6,500000
			m2	6,500
4.21	KNR 401/1212/3	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, miniowanie	m2	6,50
4.22	KNR 401/1212/1	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 1-krotne	m2	6,50
4.23		kalk indywidualna uszczelnienie styku stolaki okiennej z ościeżnicami masą akrylową plastyczną na zewnątrz		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,85+0,45)*2*21		54,600000
		RAZEM:		54,600000
			m	54,6
5	Element	Roboty remontowe na balkonach		
5.1	KNR 401/1216/1	Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypanie podłóg - analogia - zabezpieczenie posadzek balkonowych folią. Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,80*1,0		4,800000
		RAZEM:		4,800000
			m2	4,80
5.2	KNRW 401/1301/3 (1)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana i uzupełnienie), balustrad schodowych lub balkonowych prostych - analogia - przeróbka boków balustrad przy styku z ocieplaną ścianą. Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,1*1*2		2,200000
		RAZEM:		2,200000
			m	2,20
5.3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża oczyszczenie mechaniczne i zmycie Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit 4,55*1,10		5,005000
		balustrada wewnętrzna 4,55*0,95		4,322500
		balustrada zewnętrzna 4,55*0,95		4,322500
		RAZEM:		13,650000
			m2	13,65

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.4	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit	4,55*1,10	5,005000
		balustrada wewnętrzna	4,55*0,95	4,322500
		RAZEM:		9,327500
			m2	9,33
5.5	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku-usunięcie łuszczącej się farby, uzupełnienie masami ZU ubytków Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit	4,55*1,10	5,005000
		wewnętrzna płyta osłonowa balustrady	4,55*0,95	4,322500
		RAZEM:		9,327500
			m2	9,33
5.6	KNR 401/1204/3	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie - kolor biały Krotność=80,00	m2	9,33
5.7	KNR 401/1204/3	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie kolor wg projektu farba silikatowa Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		zewnątrzna osłona balustrady	4,55*0,95	4,322500
		RAZEM:		4,322500
			m2	4,32
5.8	KNR 401/1212/6	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie Krotność=80		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrada balkonowa	0,40*1,10*2+0,15*4,55*2+0,15*1,1*2	2,575000
		RAZEM:		2,575000
			m2	2,575
5.9	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne Krotność=80,00	m2	2,575
5.10	KNR 401/1212/6	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, daszek nad balkonem, miniowanie Krotność=16		
		Wyliczenie ilości robót:		
		daszek nad balkonem	0,15*1,1*6+0,15*4,8*2	2,430000
		RAZEM:		2,430000
			m2	2,430
5.11	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, daszek nad balkonem 2-krotne Krotność=16	m2	2,43
5.12	KNRW 401/812/5	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie lub kleju - rozebranie cokolika z płytek Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,1*(4,80+0,8*2)	0,640000
		RAZEM:		0,640000
			m2	0,64
5.13	KNR 202/1120/6	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30-cm, cokolik 10-cm, metoda kombinowana Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
			4,55+0,76*2	6,070000
		RAZEM:		6,070000
			m	6,07
5.14	KNR 202/333/1	Uszczelnianie obróbek blacharskich - SILIKONEM Krotność=80,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(4,80+0,40*2)	5,600000
		RAZEM:		5,600000
			m	5,600
6	Element	Rusztowania .		
6.1	ORGB 202/1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 15-20-m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pow. ścian klatki I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII	(17,23+7,80+2*15,43+14,83+3*13,03+14,83+6,0)*17,0	2 220,880000
		uskok	3,0+4*1,2*17,0	84,600000
		RAZEM:		2 305,480000
			m2	2 305,48
6.2	ORGB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	2 203,48
6.3	CJ 11/3001/1 (7)	Rusztowania systemowe - kalkulacja zakładowa (KNR 2-02 KZ), Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu, czasu wynajmu	kpl	1